

Số: 453/TB-CCTHADS

Kế Sách, ngày 31 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 48/2011/QĐST-DS ngày 06 tháng 10 năm 2011 của Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Bản án số 82/2016/DSST ngày 01 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng; Bản án số 34/2017/DSPT ngày 15 tháng 3 năm 2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 166/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 4 năm 2015; Quyết định thi hành án số 619/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 29/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 7 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng,

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 106/2020/CT-BĐS-ST, ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 428/TB-CCTHADS, ngày 17 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Xét thấy đã hết thời gian yêu cầu định giá lại tài sản nhưng đương sự không có yêu cầu định giá lại tài sản và không thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản:

- **Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- **Địa chỉ:** ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- **Tài sản đấu giá** của bà **Lê Thị Thủy**, sinh năm 1950, địa chỉ số 165/1, ấp An Hòa, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số **272**, tờ bản đồ số **03**, diện tích đo đạc thực tế là **2.064,3m²**, loại đất ONT 300m² + CLN 1.764,3m², tọa lạc ấp An Hòa, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 703778/00006 cấp cho hộ bà Võ Thị Trâm. Phần đất này hiện do bà Thủy quản lý, sử dụng và theo bản án tuyên thuộc quyền sở hữu của bà Thủy.

Cây trồng trên đất gồm:

- Mít thái loại B 38 cây, loại C 09 cây.
- Dừa thường loại A 03 cây, loại C 14 cây.
- Xoài đài loan loại C 42 cây.
- Chanh bông tím loại B 75 cây.
- Cau loại A 01 cây.
- Lá dừa nước loại B 400 tàu.
- Chuối loại A 01 cây, loại B 06 cây.

(Chi tiết kèm theo Chứng thư thẩm định giá số 106/2020/CT-BDS-ST, ngày 10 tháng 8 năm 2020 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt).

2. Giá khởi điểm của tài sản: 191.362.000đ (Một trăm chín mươi một triệu ba trăm sáu mươi hai ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 31/8/2020 đến ngày 04/9/2020. (giờ hành chính)

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: ấp An Thành, thị trấn Kế Sách, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Nguyễn Thanh Sang – Chấp hành viên. Điện thoại: 091.9999.630.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Các tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

(Đã ký)

Nguyễn Thanh Sang